



BẢN THAM CHIẾU NHIỆM VỤ

Tuyển kỹ sư xây dựng hỗ trợ thiết kế kỹ thuật và giám sát thi công nhà chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh, công trình nước sạch hộ gia đình.

Bản tham chiếu này là một phần không tách rời của Hợp đồng Tư vấn

1. Giới thiệu chung

Hội vì sự Phát triển của Người Khuyết tật (The Association for Empowerment of Persons with Disabilities-AEPD) là một tổ chức phi chính phủ địa phương tại Quảng Bình, có tiền thân từ một tổ chức hoạt động nhân đạo Quốc tế Survivor Corps/Landmine Survivors Network (SC/LSN). AEPD được thành lập nhằm kế thừa và phát huy sứ mạng, giá trị, và các thành quả của SC/LSN trong nâng cao vị thế, năng lực cho nạn nhân bom mìn và người khuyết tật nói chung. AEPD cam kết nâng cao chất lượng cuộc sống cho nạn nhân bom mìn, người khuyết tật thông qua nâng cao năng lực, ý thức tự chủ, tăng cường các cơ hội kinh tế và hoà nhập xã hội cũng như việc tiếp cận các dịch vụ chăm sóc sức khoẻ y tế.

Năm 2022, AEPD nhận tài trợ từ tổ chức GIZ để thực hiện dự án “*Tăng cường khả năng phục hồi của các nhóm cộng đồng dễ bị tổn thương nhằm ứng phó với các tác động của biến đổi khí hậu*” tại 04 xã An Thủy, Xuân Thủy huyện Lệ Thủy và Trường Xuân, Tân Ninh huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình. Đây là sự hợp tác đầu tiên giữa AEPD và tổ chức GIZ thực hiện tại tỉnh Quảng Bình trong lĩnh vực quản lý rủi ro thiên tai. Một trong những hành động can thiệp thích ứng do dự án thực hiện là “hỗ trợ các hộ gia đình có NKT sửa chữa/xây nhà chống chịu thiên tai (bão lụt)” và “hỗ trợ các hộ gia đình có NKT sửa chữa/làm nhà vệ sinh tiếp cận” “hỗ trợ các hộ gia đình có NKT cải thiện hệ thống nước sinh hoạt hộ gia đình”. Các hoạt động này đều liên quan đến lĩnh vực xây dựng dân dụng cần có sự giám sát kỹ thuật nhằm đảm bảo các công trình được xây dựng theo đúng các tiêu chuẩn kỹ thuật của nhà chống chịu thiên tai và nhà vệ sinh tiếp cận.

Hội vì sự phát triển của người khuyết tật - AEPD mong muốn tìm kiếm và ký hợp đồng với một chuyên gia tư vấn Kỹ sư Xây dựng địa phương. Kỹ sư Xây dựng sẽ hỗ trợ kỹ thuật bằng cách theo dõi kỹ thuật về việc thực hiện các hoạt động liên quan đến công trình dân dụng thuộc khuôn khổ dự án, bao gồm xây nhà chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh tiếp cận, và nước sạch hộ gia đình. Các nhiệm vụ được yêu cầu sẽ được hoàn thành dưới sự giám sát trực tiếp của văn phòng AEPD và với sự phối hợp chặt chẽ của Ban thực thi dự án các xã dự án. Kỹ sư xây dựng dự kiến sẽ thực hiện các chuyến thăm thực địa, theo dõi kỹ thuật cùng với nhân viên thực địa của AEPD và chính quyền địa phương để đảm bảo thực hiện đúng và gửi báo cáo về quá trình tư vấn thiết kế, hỗ trợ và giám sát.

2. Mục tiêu của nhiệm vụ tư vấn:

- Chính quyền và các hộ gia đình hưởng lợi hiểu và áp dụng các biện pháp kỹ thuật chống chịu thiên tai trong việc xây nhà, làm nhà vệ sinh hay nước sạch hộ gia đình.
- Hướng dẫn và hỗ trợ các hộ gia đình được lựa chọn thiết kế nhà ở chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh tiếp cận, hệ thống nước sạch phù hợp với các tiêu chuẩn chống chịu thiên tai của Chính phủ quy định
- Nhà chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh, hệ thống nước sạch hộ gia đình được xây dựng đúng với thiết kế, đảm bảo các tiêu chuẩn kỹ thuật chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh tiếp cận, nước sinh hoạt thích ứng với biến đổi khí hậu v.v.

3. Các nhiệm vụ của tư vấn

- Nghiên cứu các thiết kế mẫu của sở Xây dựng về các mẫu nhà chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh tiếp cận và hệ thống nước sinh hoạt hộ gia đình.
- Thăm các hộ gia đình hưởng lợi để đánh giá thực trạng và đề xuất thiết kế phù hợp cho từng gia đình dựa trên các điều kiện của gia đình đó.
- Hỗ trợ thiết kế điều chỉnh dựa trên các mẫu nhà chuẩn của sở Xây dựng đảm bảo đúng và đủ tiêu chuẩn kỹ thuật chống chịu thiên tai, tiếp cận và luôn đủ nước sạch sinh hoạt đồng thời đáp ứng nhu cầu sử dụng, điều kiện vật chất, văn hóa của từng hộ gia đình.
- Giám sát về mặt kỹ thuật quá trình xây dựng nhà ở, nhà vệ sinh, hệ thống nước sạch sinh hoạt tại các hộ gia đình.
- Hỗ trợ, tư vấn các hộ gia đình trong suốt quá trình xây dựng khi có yêu cầu.
- Hỗ trợ kỹ thuật cho chính quyền và cộng đồng địa phương về các vấn đề liên quan.

- Chủ động thảo luận với các cơ quan chính quyền địa phương và người hưởng lợi để đảm bảo thực hiện đúng tiến độ và yêu cầu của dự án.
- Giám sát việc thực hiện các công trình thông qua việc thực hiện các chuyến thăm thực địa và cung cấp các báo cáo về tình hình thực hiện các nhiệm vụ được giao.
- Tổng hợp tài liệu, hình ảnh trong các chuyến giám sát, tư vấn, hỗ trợ và báo cáo về tình hình thực hiện các công trình nhà chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh tiếp cận, nước sạch hộ gia đình.

4. Đầu ra mong đợi

Theo yêu cầu của nhà tài trợ, Kỹ sư Xây dựng sẽ được yêu cầu hỗ trợ các hộ gia đình thiết kế và theo dõi quá trình chuẩn bị và thực hiện việc xây nhà chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh tiếp cận và hệ thống nước sạch hộ gia đình. Yêu cầu đối với việc thiết kế, giám sát:

- Các thiết kế nhà ở, nhà vệ sinh tiếp cận, hệ thống nước sinh hoạt của các hộ gia đình được điều chỉnh, thống nhất phù hợp với điều kiện, hoàn cảnh và văn hóa của các hộ gia đình, trong khi đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật và quy định của ngành xây dựng.
- Các công trình hỗ trợ được xây dựng và hoàn thành theo đúng thiết kế và đảm bảo các tiêu chuẩn kỹ thuật, yêu cầu chống chịu thiên tai, thân thiện với môi trường.

5. Yêu cầu đối với tư vấn

- Bằng cử nhân về Kỹ sư xây dựng hoặc lĩnh vực liên quan.
- Có kinh nghiệm hoạt động trong lĩnh vực tư vấn, thiết kế xây dựng dân dụng từ 3 năm trở lên.
- Am hiểu và nắm rõ các quy định, quy chuẩn và kỹ thuật về nhà chống chịu thiên tai, nhà vệ sinh tiếp cận, hệ thống nước sạch sinh hoạt đối với NKT.
- Kinh nghiệm trong hỗ trợ cộng đồng và các hoạt động có sự tham gia của cộng đồng được ưu tiên.
- Sử dụng thành thạo các chương trình máy tính chuyên dụng kỹ thuật trong ngành thiết kế xây dựng và các chương trình văn phòng như power point và các công cụ xã hội.
- Kỹ năng tốt về thuyết trình và thuyết trình trước đám đông. Biết cách làm việc với người dân, đặc biệt là với NKT.
- Có kinh nghiệm giám sát và đánh giá công trình; Và phân tích các nội dung có liên quan.

6. Thời lượng, thời gian và địa điểm

- Kỹ sư Xây dựng dự kiến sẽ hỗ trợ thiết kế, giám sát và hỗ trợ kỹ thuật việc thực hiện các hoạt động dự án liên quan đến xây dựng ở 2 huyện Lệ Thủy và Quảng Ninh, cụ thể là ở 04 xã dự án bao gồm An Thủy, Xuân Thủy (Lệ Thủy), Trường Xuân và Tân Ninh (Quảng Ninh).
- Tổng thời gian giám sát và hỗ trợ kỹ thuật cho toàn bộ các hoạt động này trong dự án tối thiểu 10 ngày và tối đa không quá 20 ngày.
- Thời gian thực hiện từ 12/2022 – 8/2023.

7. Phí tư vấn

Phí tư vấn sẽ được trả dựa trên phạm vi công việc và kinh nghiệm làm việc của tư vấn. Mức phí cụ thể sẽ được quyết định sau khi thảo luận thống nhất với văn phòng AEPD

8. Các khoản thu xếp chi trả và hậu cần khác

Nhiệm vụ được xem là hoàn tất khi các công trình hỗ trợ được hoàn thành, có báo cáo về quá trình tư vấn, giám sát và được AEPD chấp thuận. Trong trường hợp báo cáo bị đánh giá không đạt chất lượng, 30% của lần trả phí cuối cùng sẽ được giữ lại và tư vấn sẽ phải hoàn thành lại báo cáo. Trong trường hợp, chất lượng báo cáo vẫn không đạt thì tư vấn phải chịu trách nhiệm bồi thường toàn bộ các chi phí liên quan.

Tất cả các khoản chi trả cho công dân Việt Nam đều được thực hiện bằng tiền đồng Việt Nam theo quy định của chính phủ Việt Nam.

Việc thanh toán phí sẽ được thực hiện theo phương thức: Thanh toán bằng chuyển khoản hay séc ngân hàng. Theo quy định, AEPD trích 10% thuế thu nhập cá nhân (PIT) được áp dụng trong trường hợp giá trị hợp đồng lớn hơn 2.000.000 đồng. AEPD sẽ nộp số thuế đã trích vào ngân sách nhà nước. Hồ sơ nộp thuế được lưu giữ tại văn phòng AEPD.

9. Hồ sơ tư vấn

Đề nghị (các) nhà tư vấn quan tâm đến công việc trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất tư vấn bằng tiếng Việt văn phòng AEPD bao gồm:

- Đề xuất kỹ thuật (bao gồm kế hoạch thực hiện)
- Đề xuất về tài chính/phí tư vấn (nêu rõ số ngày tư vấn và phí tư vấn);

Hồ sơ tư vấn cần gửi cho AEPD trước ngày 17/01/2023 theo địa chỉ:

HỘI VÌ SỰ PHÁT TRIỂN CỦA NGƯỜI KHUYẾT TẬT QUẢNG BÌNH

Địa Chỉ: 18A Quang Trung - TP. Đồng Hới - Tỉnh Quảng Bình

Email: info.aepd@gmail.com